

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Nole -
Ufficio Tecnico

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma				Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,000,000.00	2,987,388.00	3,826,000.00		7,813,388.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,290,000.00	2,562,104.00	0.00		3,852,104.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00		0.00
stanziamenti di bilancio	150,000.00	305,508.00	0.00		455,508.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00		0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00		0.00
altra tipologia	0.00	50,000.00	220,000.00		270,000.00
totale	2,440,000.00	5,905,000.00	4,046,000.00		12,391,000.00

Il referente del programma
ROCCHIETTI Fabrizio

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Nole -
Ufficio Tecnico

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di quadro economico dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo per l'ultimazione dei lavori (2)	Oneri per la realizzazione dell'opera (3)	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile o parzialmente fruibile (Tabella B.4)	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 4/20/13 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo futuro dell'Opera	Destinazione (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera prevista dall'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										
										Il referente del programma ROCCHETTI Fabrizio								

Notes:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra, è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) In caso di esecuzioni in corso, indicare la percentuale di avanzamento del progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) mancanza di consenso delle autorità competenti
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 4/20/13)
b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 4/20/13)
c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 4/20/13)

Tabella B.5
a) diversa da quella prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Nole -
Ufficio Tecnico

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUP intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.L5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 138/2012 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui al 1° comma dell'art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 138/2012 (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive
												0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

(1) Codice obbligatorio: "T" = numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Codice CUP dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Codice CUP dell'opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

ROCCHIETTI Fabrizio

Tabella C.1

1. no

2. parziale

3. totale

Tabella C.2

1. sì, come alienazione

2. sì, cessione

3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. sì, come alienazione

2. sì, come valorizzazione

3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico

2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica

3. vendita al mercato privato

4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Nole - Ufficio Tecnico

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Annullata nella quale si prevede di avviare la procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complessivo (6)	Codice Nuts			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore a sub-settore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Valore degli eventuali immobili di cui alla subvoce 4.1 dell'intervento (16)	Sostanza temporanea ultima per l'ultima finanziaria derivante da contributo di bilancio	Apporto al capitale privato (11)		Indirizzo a seguito di intervento o seguito dal programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prev	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su bilancio successivo	Importo complessivo (9)	Importo			Tipologia (Tabella D.4)		
L01262670015302000005	A1-2025	J18230001800006	2025	ROCCHIETTI Fabrizio	No	No	001	001	168	ITC11	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Sociali	Lavori di costruzione di un complesso residenziale di 100 unità abitative in via D'Adda, 10, Nole.	2	2.250.000,00	0,00	0,00	0,00	2.250.000,00	0,00	0,00	0,00			
L01262670015302200001	A2-2025		2025	ROCCHIETTI Fabrizio	No	No	001	001	168	ITC11	08 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Sociali	Lavori di ampliamento e completamento dell'edificio esistente in via D'Adda, 10, Nole.	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00			
B2-2026		J33021002500005	2026	ROCCHIETTI Fabrizio	No	No	001	001	168	ITC11	04 - Ristrutturazione	05.09 - Altri interventi sociali	Lavori di ristrutturazione e adeguamento igienico-sanitario dell'edificio esistente in Piazza Vittorio Emanuele II n. 10.	2	0,00	1.050.000,00	0,00	0,00	1.050.000,00	0,00	0,00	0,00			
B1-2026		J33022000040008	2026	ROCCHIETTI Fabrizio	No	No	001	001	168	ITC11	08 - Ristrutturazione e completamento	05.09 - Altri interventi sociali	Lavori di ristrutturazione e completamento dell'edificio esistente in Piazza Vittorio Emanuele II n. 10.	2	0,00	4.000.000,00	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00			
B3-2026		J36019000840003	2026	ROCCHIETTI Fabrizio	No	No	001	001	168	ITC11	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Dimesse del ruolo	Lavori di costruzione di un edificio dell'istituto del Torinese di via D'Adda, 10, Nole.	2	0,00	850.000,00	0,00	0,00	850.000,00	0,00	0,00	0,00			
C2-2027		J33022000030001	2027	ROCCHIETTI Fabrizio	No	No	001	001	168	ITC11	08 - Ristrutturazione e completamento	05.09 - Altri interventi sociali	Lavori di ristrutturazione e adeguamento igienico-sanitario dell'edificio esistente in Piazza Vittorio Emanuele II n. 10.	2	0,00	0,00	820.000,00	0,00	820.000,00	0,00	0,00	0,00			
C1-2027		J34022000110006	2027	ROCCHIETTI Fabrizio	No	No	001	001	168	ITC11	08 - Ristrutturazione e completamento	05.09 - Altri interventi sociali	Lavori di ristrutturazione e adeguamento igienico-sanitario dell'edificio esistente in Piazza Vittorio Emanuele II n. 10.	2	0,00	0,00	3.220.000,00	0,00	3.220.000,00	0,00	0,00	0,00			
															2.440.000,00	5.805.000,00	4.040.000,00	0,00	12.290.000,00	0,00	0,00	0,00			

Il referente del programma
ROCCHIETTI Fabrizio

NOTE:
(1) Codice intervento = "L" + cd amministrativo + prima annuale del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno identificativo indicativo dell'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indirizzo CUP (per articolo 2 comma 5 dell'allegato 15 al codice)
(4) Indirizzo CUP (per articolo 2 comma 5 dell'allegato 15 al codice)
(5) Indirizzo se l'atto nazionale secondo la definizione di cui all'art. 2 comma 1 lettera a) dell'allegato 15 al codice
(6) Indirizzo se l'atto nazionale secondo la definizione di cui all'art. 2 comma 1 lettera d) dell'allegato 15 al codice
(7) Indirizzo (livello di priorità di cui all'art. 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 15 al codice)
(8) Indirizzo (livello di priorità di cui all'art. 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 15 al codice)
(9) Indirizzo (livello di priorità di cui all'art. 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 15 al codice)
(10) Indirizzo complessivo in senso dell'articolo 3, comma 5 dell'allegato 15 al codice, in cui le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annuale

Tabella D.1
CUI: Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento (03= realizzazione di lavori pubblici (opera e preparatoria))

Tabella D.2
CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sub-settore intervento

Tabella D.3
priorità massima
priorità media
priorità minima

Tabella D.4
1. progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. concessione di gestione e manutenzione
4. società partecipata e di scopo
5. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 1 lettera a) dell'allegato 15 al codice
2. modifica ex art.5 comma 1 lettera b) dell'allegato 15 al codice
3. modifica ex art.5 comma 1 lettera c) dell'allegato 15 al codice
4. modifica ex art.5 comma 1 lettera d) dell'allegato 15 al codice
5. modifica ex art.5 comma 1 lettera e) dell'allegato 15 al codice

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Nole -
Ufficio Tecnico

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento (CUI)	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L01282670015202200005	J31823000190006	Lavori di costruzione di passerella ciclo-pedonale in cemento Sturna di Lanzo	ROCCHIETTI Fabrizio	2.250.000,00	2.250.000,00	MIS	2	SI	SI	1	0000178174	Unione dei Comuni del Cirlocase e Basso Canavese	
L01282670015202200001		Lavori di allargamento sede strada comunale di Lanzo e del P.L. di Via D'Avelli.	ROCCHIETTI Fabrizio	150.000,00	150.000,00	MIS	2	SI	SI	1			

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1

- AR - Adeguamento normativo
- AMR - Manutenzione ordinaria e straordinaria
- COP - Completamento Opera Incompiuta
- CPA - Conservazione del patrimonio
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- VAL - Valorizzazione beni vincolati
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione opere incompiute
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

- 1. Documento di indirizzo delle alternative progettuali
- 2. Documento di indirizzo della progettazione

Il referente del programma

ROCCHIETTI Fabrizio

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di NOLE

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L01282670015202000005	J35B220004000005	Lavori di realizzazione dicentro sportivo e ricreativogiovanile in Via Grazioliangolo Via San Vito.	960.000,00	2	Intervento non finanziato
L01282670015202300001		Lavori di restauro e recuperocasa del romito presso l'Abbadia di San Vito.	200.000,00	2	Riduzione dell'importo complessivo dell'intervento inferiore a € 150.000,00

Il referente del programma
(ROCCHIETTI Fabrizio)

(1) breve descrizione dei motivi