

comune

REGIONE PIEMONTE

CITTÀ METROPOLITANA di TORINO

Comune di NOLE

fase progettuale

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 18 aprile 2016, n.50

intervento

ULTERIORI LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA "SANDRO PERTINI" DI VIA GENOVA N. 7 IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19

oggetto

STUDIO DI FATTIBILITÀ AMBIENTALE

proprietà

COMUNE di NOLE

Via Devesi n. 14
10076 - Nole (TO)
P.IVA 01282670015

progettazione

**Capogruppo mandatario R.T.P.
Progettazione e Direzione Lavori
Arch. TESTA ALESSANDRO GIULIO**

Cod. Fisc. TST LSN 78B28 L219K
P. IVA 09160620010
Via Duchessa Jolanda n. 18 - 10138 Torino (TO)
Tel. +39 338 / 477.24.35

**Mandante R.T.P.
Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione
Ing. CARBONE FRANCESCO**

Cod. Fisc. CRB FNC 59P17 L219A
P. IVA 05312470015
Via Borgone n. 8 - 10093 Collegno (TO)

note

data

16/12/2020

rev.00

scala

elaborato n°

**DEF-ESEC_D02
ST.FATT.AMB.**

Studio di fattibilità ambientale

Premessa

Il presente progetto definitivo – esecutivo, viene redatto a completamento di lavori in corso di esecuzione per l'adattamento e l'adeguamento funzionali di alcuni spazi ed aule didattiche della scuola primaria "Sandro Pertini" di via Genova in Nole.

La volontà della Pubblica Amministrazione è di dare continuità agli interventi che ha sostenuto e sostiene tutt'ora relativi agli adeguamenti funzionali degli spazi delle scuole del proprio Comune a seguito delle disposizioni normative emerse a seguito dell'emergenza sanitaria da Covid-19.

Si prevedono quindi adeguamenti sui serramenti, sulla fruibilità di spazi, servizi igienici e soprattutto sul miglioramento delle condizioni termoigrometriche e di salubrità degli edifici scolastici.

Verifica di compatibilità con gli strumenti urbanistici

La destinazione d'uso del presente progetto risponde pienamente alla zona normativa dello strumento urbanistico P.R.G. vigente.

L'area su cui sorge l'edificio è inserita dal PRGC nella Zona Urbanistica S14, "Aree per verde, servizi e attrezzature".

Il presente progetto esecutivo è conforme alle destinazioni d'uso e alle norme dello strumento urbanistico vigente.

L'area non presenta vincoli dal punto di vista normativo.

Effetti ambientali

Le attività che si andranno ad insediare hanno caratteristiche tali da non compromettere nel loro esercizio la salute dell'ambiente e dei cittadini, o meglio, vista la natura dell'intervento, dovrebbe influire in modo positivo sul pubblico utilizzo della struttura.

Non sono previste nuove volumetrie, ma esclusivamente interventi interni, sui serramenti, sugli impianti tecnologici.

E' prevista la riqualificazione della pensilina di ingresso laterale nel cortile, migliorando la qualificazione del prospetto e ambientale in quanto l'esistente presenta alcuni segni di degrado: la struttura è leggera e la copertura trasparente.

Non esistono per tanto effetti ambientali negativi, in particolare la tipologia di intervento non produce significativi inquinamenti atmosferico, del suolo e del sottosuolo.

Minimizzazione dell'impatto ambientale

L'opera non produce impatto ambientale significativo in quanto si prevedono, come detto in precedenza, unicamente interventi interni e leggeri esternamente.

Gli interventi non cambiano la destinazione d'uso del fabbricato, non modificano sagome e volumetrie ne tanto meno l'utilizzo dei materiali originali; i serramenti saranno sostituiti con adeguati alle normative di aspetto analogo agli esistenti, mentre all'interno verrà migliorata la situazione dal punto di vista della salubrità mediante la formazione di vespai areati dove possibile o il miglioramento delle aerazioni esistenti.

Non si individuano variazioni sostanziali dal punto di vista dell'inquinamento sonoro e visivo.

Misure di compensazione ambientale

L'opera non richiede l'applicazione di misure particolari di compensazione ambientale.

Norme di tutela ambientale

L'area oggetto di intervento non è soggetta a particolari prescrizioni dal punto di vista della tutela paesaggistico-ambientale.

Per l'intervento dovranno esser applicate tutte le normative di settore attualmente vigenti: urbanistiche, edilizie, in materia di superamento delle barriere architettoniche, di sicurezza, sugli impianti, sulle terre.

Sommario

Studio di fattibilità ambientale	1
Premessa.....	1
Verifica di compatibilità con gli strumenti urbanistici.....	1
Effetti ambientali	1
Minimizzazione dell'impatto ambientale.....	1
Misure di compensazione ambientale	2
Norme di tutela ambientale	2