



Comune di Nole

Città Metropolitana di Torino

Via Devesi n. 14 – 10076 Nole (To) C.F. – P.IVA 01282670015 – Tel. 011 9299711 – Fax. 011 9296129

e-mail : uff.tecnico@comune.nole.to.it

Sito web : www.comune.nole.to.it

UFFICIO TECNICO

VERBALE a seguito di avviso di selezione per procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 1, lettera b), del D.Lgs 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i.

OGGETTO: Lavori di “**ULTERIORI LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA “SANDRO PERTINI” DI VIA GENOVA N. 7 IN CONSEGUENZA DELL’EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19”.**

Importo a base d’asta € 63.500,00=, di cui € 59.730,00= per lavori a corpo soggetti a ribasso d’asta ed € 3.770,00= per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

- CIG: 8568415FBA - CUP: J38B20001050004

1° SEDUTA

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE PRESENTATA PER LA QUALIFICAZIONE DELLE IMPRESE DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA E RELATIVO SORTEGGIO DEGLI OPERATORI MEDESIMI DA INVITARE A PRESENTARE LA MIGLIORE OFFERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI IN OGGETTO

L'Anno Duemilaventuno, addì Tredici del mese di Gennaio alle ore 8,10 nella sede del Comune di Nole, in Via Devesi n° 14, Nole (TO), nella sala riunioni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

SI PREMETTE CHE :

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Nole (Determinazione a Contrattare) n° 1099/746 in data 23.12.2020, veniva approvato lo schema di avviso di selezione con relativi allegati contenenti gli schemi di dichiarazione da presentare da parte dei concorrenti partecipanti all'indagine di mercato, nonché la lettera d'invito alla presentazione dell'offerta con relativi allegati contenente anche lo schema di dichiarazione per la presentazione dell'offerta economica;
- Dato atto che:
 - a) la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi della lett. a), comma 4, dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; è prevista, l'esclusione automatica dell'offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dell'art. 97, comma 8, e dello stesso 97, comma 2, del D. Lgs n.50/2016 e s.m.i.;
 - b) alla selezione dei **12 (dodici)** operatori da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di che trattasi, si è proceduto mediante apposita “indagine di mercato”, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet istituzionale del Comune, per un periodo non inferiore a quindici giorni;
 - c) la scelta del contraente avverrà, sulla base di quanto previsto nella successiva lettera di invito, in base al prezzo più basso;

- d) della procedura di scelta del contraente e di accettazione dell'offerta né verrà dato atto mediante la redazione di un Verbale Sintetico;
- Con avviso di selezione in data 23.12.2020 (prot. n° 16213), pubblicato in data 23.12.2020 veniva resa pubblica la gara per la realizzazione dei lavori in oggetto, ovvero per la qualificazione delle imprese da invitare a procedura negoziata. Nello stesso avviso veniva anche comunicata la data e ora del sorteggio degli operatori da invitare a presentare la migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in questione, ovvero per il giorno 13.01.2021, ore 8,10;
 - Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i.;
 - Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207, per le parti non abrogate dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente Arch. ROCCHIETTI Fabrizio, nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Nole con Decreto Sindacale n° 21 del 22.12.2020 (anche in qualità di R.U.P. dei lavori in questione), e della testimone MORELLO Arch. Giuliana (Tecnico Comunale) il quale svolge anche le funzioni di ufficiale verbalizzante, dichiara che entro i termini previsti dall'avviso di cui sopra, ovvero entro le ore 17,00 del giorno 11.01.2021, sono pervenute le richieste di qualificazione di n° 84 (Ottantaquattro) Ditte, dando atto che le singole istanze sono state numerate in ordine progressivo di arrivo al protocollo.

Oltre i termini previsti nell'avviso non sono pervenute richieste di qualificazione.

Considerato che il numero di partecipanti risulta superiore a n° 12 (dodici), si provvede, in seduta pubblica al sorteggio di n° 12 (dodici) soggetti nei confronti dei quali si procederà nella stessa seduta alla verifica dei requisiti previsti nell'avviso pubblico di selezione del 23.12.2020 (prot. n° 16213), e gli stessi, qualora in possesso dei requisiti, saranno successivamente invitati a presentare l'offerta, con il seguente risultato:

1. istanza n° 57
2. istanza n° 50
3. istanza n° 19
4. istanza n° 20
5. istanza n° 4
6. istanza n° 62
7. istanza n° 75
8. istanza n° 76
9. istanza n° 67
10. istanza n° 33
11. istanza n° 53
12. istanza n° 8

A seguito del sorteggio degli operatori la seduta diventa segreta e si procede all'abbinamento dei numeri estratti alle rispettive istanze di cui sopra:

- 1) istanza n° 57, corrispondente alla Ditta SOCIETA' E.CO Srl, Via Alla Chiesa n. 4, BOSISIO PARINI (LC), P. Iva n. 02337730135;
- 2) istanza n° 50, corrispondente alla Ditta OPERE EDILI G.B. di GAMBA Igor Sas, Località Tour d'Herenz n. 48, PERLOZ (AO), P. Iva n. 01060610076;
- 3) istanza n° 19 corrispondente alla Ditta TECNOEDI COSTRUZIONI Srl, Via San Giovanni n. 2, CIRIE' (TO), P. Iva n. 08186760016;
- 4) istanza n° 20, corrispondente alla Ditta OVAS srl, Via Galvani n. 2, LEINI' (TO), P. Iva n. 02518020017;
- 5) istanza n° 4, corrispondente alla Ditta IMPRESA EDILE STRADALE di COPPOLA Antonio, Via Lucana n. 04, CASAL DI PRINCIPE (CE), P. Iva n. 03523510612;
- 6) istanza n° 62, corrispondente alla Ditta C.G.V. Srl, Via dei Prati n. 51, PIANEZZA (TO), P. Iva n. 00503910077;
- 7) istanza n° 75, corrispondente alla Ditta DIEFFE COSTRUZIONI GENERALI Srl, Corso

- Fratelli Cervi n. 23/2, COLLEGNO (TO), P. Iva n. 10254480014;
- 8) istanza n° 76, corrispondente alla Ditta A & B COSTRUZIONI di BERTUCCI Antonio, Via Emile Chanoux n. 127, PONT SAINT MARTIN (AO), P. Iva n. 00638020073;
 - 9) istanza n° 67, corrispondente alla Ditta AGOSTINO Vincenzo, Borgata Braidacroce n. 20, VALPERGA (TO), P. Iva n. 04798640019;
 - 10) istanza n° 33, corrispondente alla Ditta AGRIGARDEN Srl, Corso Vittorio Emanuele II n. 92, TORINO (TO), P. Iva n. 09164600018;
 - 11) istanza n° 53, corrispondente alla Ditta S.G.M. EDILE Srl, Largo De Gasperi n. 15, RIVOLI (TO), P. Iva n. 10289680018;
 - 12) istanza n° 8, corrispondente alla Ditta OLIVERO Marco, Via Generale Armando Diaz n. 5/A, ROBELLA (AT), P. Iva n. 01368560056;

Si provvede, pertanto, alla verifica delle istanze di cui sopra per la verifica della documentazione presentata – istanza di candidatura.

- 1) Ditta SOCIETA' E.CO Srl, Via Alla Chiesa n. 4, BOSISIO PARINI (LC);
- 2) Ditta OPERE EDILI G.B. di GAMBA Igor Sas, Località Tour d'Herenz n. 48, PERLOZ (AO);
- 3) Ditta TECNOEDI COSTRUZIONI Srl, Via San Giovanni n. 2, CIRIE' (TO);
- 4) Ditta OVAS srl, Via Galvani n. 2, LEINI' (TO);
- 5) Ditta IMPRESA EDILE STRADALE di COPPOLA Antonio, Via Lucana n. 04, CASAL DI PRINCIPE (CE);
- 6) Ditta C.G.V. Srl, Via dei Prati n. 51, PIANEZZA (TO);
- 7) Ditta DIEFFE COSTRUZIONI GENERALI Srl, Corso Fratelli Cervi n. 23/2, COLLEGNO (TO);
- 8) Ditta A & B COSTRUZIONI di BERTUCCI Antonio, Via Emile Chanoux n. 127, PONT SAINT MARTIN (AO);
- 9) Ditta AGOSTINO Vincenzo, Borgata Braidacroce n. 20, VALPERGA (TO);
- 10) Ditta AGRIGARDEN Srl, Corso Vittorio Emanuele II n. 92, TORINO (TO);
- 11) Ditta S.G.M. EDILE Srl, Largo De Gasperi n. 15, RIVOLI (TO);
- 12) Ditta OLIVERO Marco, Via Generale Armando Diaz n. 5/A, ROBELLA (AT);

Si riscontra che tutte le Ditte di cui sopra sono idonee ad essere ammesse alla procedura negoziata in questione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..
Si riscontra, inoltre, che tutte le Ditte di cui sopra sono in possesso di attestazione SOA.

Pertanto le 12 (dodici) Ditte ammesse di cui sopra verranno invitate a presentare la migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in questione, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), tramite RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – MEPA, con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi della lett. a), comma 4, dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; è prevista, l'esclusione automatica dell'offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dell'art. 97, comma 8, e dello stesso art. 97, comma 2, del D. Lgs n.50/2016 e s.m.i..

La seduta di gara si chiude alle ore 9,20.

Del che si è redatto il presente verbale che sarà reso pubblico successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte previa approvazione dello stesso mediante specifica determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Il Presidente di Gara e R.U.P.:
(ROCCHIETTI Arch. Fabrizio)



Il Testimone e Ufficiale Verbalizzante :
(MORELLO Arch. Giuliana)

